

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.114.272/0001-88

ANEXO I**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS**

PREFEITURA: Município de Divino - MG					FOLHA Nº: 01		
OBRA: Construção 1º pavimento da capela velório					DATA: 19/11/2020		
LOCAL: Bairro Centro, Divino-MG				FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: LESTE - (SINAPI-outubro/2020) SEM DESONERAÇÃO				()	DIRETA	(X)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 Semanas						LDI:	23,74%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	273,42	R\$ 3,43	R\$ 4,24	R\$ 1.159,30
1.2	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	175,79	R\$ 5,41	R\$ 6,69	R\$ 1.176,04
1.3	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	273,42	R\$ 18,36	R\$ 22,71	R\$ 6.209,37
1.4	87528	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	46,80	R\$ 32,51	R\$ 40,22	R\$ 1.882,30
1.5	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM.	m²	175,79	R\$ 45,68	R\$ 56,52	R\$ 9.935,65
						SUBTOTAL	R\$ 20.362,65
2		REVESTIMENTOS					
2.1	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	474,99	R\$ 8,90	R\$ 11,01	R\$ 5.229,64
2.2	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	m²	131,30	R\$ 41,08	R\$ 50,83	R\$ 6.673,98
2.3	87268	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	m²	46,80	R\$ 51,46	R\$ 63,67	R\$ 2.979,76

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.114.272/0001-88

ANEXO I

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: Município de Divino - MG					FOLHA Nº: 01		
OBRA: Construção 1º pavimento da capela velório					DATA: 19/11/2020		
LOCAL: Bairro Centro, Divino-MG				FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: LESTE - (SINAPI-outubro/2020) SEM DESONERAÇÃO				()	DIRETA	(X) INDIRETA	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 Semanas					LDI: 23,74%		
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
2.4	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM.	m	106,74	R\$ 6,83	R\$ 8,45	R\$ 901,95
2.5	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	m	6,40	R\$ 46,16	R\$ 57,11	R\$ 365,50
2.6	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	m²	1,63	R\$ 204,58	R\$ 253,14	R\$ 412,62
						SUBTOTAL	R\$ 16.563,45
3		ESQUADRIAS E DIVISÓRIAS					
3.1	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	9,90	R\$ 273,86	R\$ 338,87	R\$ 3.354,81
3.2	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	7,00	R\$ 269,39	R\$ 333,34	R\$ 2.333,38
						SUBTOTAL	R\$ 5.688,19
4		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					
4.1	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	2,00	R\$ 392,59	R\$ 485,79	R\$ 971,58
4.2	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	2,00	R\$ 234,15	R\$ 289,73	R\$ 579,46
4.3	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	2,00	R\$ 66,86	R\$ 82,73	R\$ 165,46
4.4	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	un	1,00	R\$ 8,49	R\$ 10,50	R\$ 10,50
						SUBTOTAL	R\$ 1.727,00

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.114.272/0001-88

ANEXO I**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS****PREFEITURA:** Município de Divino - MG**FOLHA Nº:** 01**OBRA:** Construção 1º pavimento da capela velório**DATA:** 19/11/2020**LOCAL:** Bairro Centro, Divino-MG**FORMA DE EXECUÇÃO:****REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA:** LESTE - (SINAPI-outubro/2020) SEM DESONERAÇÃO

()

DIRETA

(X)

INDIRETA**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 3 Semanas**LDI:****23,74%**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
5		LAJE					
5.1	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM LAJE.	kg	378,00	R\$ 8,21	R\$ 10,15	R\$ 3.836,70
5.2	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM LAJE.	kg	190,26	R\$ 8,38	R\$ 10,36	R\$ 1.971,09
5.3	99431	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (EXCLUSIVE BOMBA LANÇA).	m³	18,71	R\$ 398,67	R\$ 493,31	R\$ 9.229,83
						SUBTOTAL	R\$ 15.037,62
6		VIGAS VARANDA					
6.1	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES.	kg	30,00	R\$ 8,65	R\$ 10,70	R\$ 321,00
6.2	92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	kg	173,00	R\$ 8,63	R\$ 10,67	R\$ 1.845,91
6.3	99431	CONCRETAGEM DE VIGAS EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (EXCLUSIVE BOMBA LANÇA).	m³	1,60	R\$ 398,67	R\$ 493,31	R\$ 789,30
6.4	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	26,40	R\$ 40,37	R\$ 49,95	R\$ 1.318,68
						SUBTOTAL	R\$ 4.274,89

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.114.272/0001-88

ANEXO I**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS****PREFEITURA:** Município de Divino - MG**FOLHA Nº:** 01**OBRA:** Construção 1º pavimento da capela velório**DATA:** 19/11/2020**LOCAL:** Bairro Centro, Divino-MG**FORMA DE EXECUÇÃO:****REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA:** LESTE - (SINAPI-outubro/2020) SEM DESONERAÇÃO

()

DIRETA

(X)

INDIRETA**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 3 Semanas**LDI:****23,74%**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
7.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	100,00	R\$ 3,16	R\$ 3,91	R\$ 391,00
7.2	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	50,00	R\$ 7,02	R\$ 8,68	R\$ 434,00
7.3	101892	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	6,00	R\$ 88,39	R\$ 109,37	R\$ 656,22
7.4	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	13,00	R\$ 17,68	R\$ 21,87	R\$ 284,31
7.5	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	75,00	R\$ 4,94	R\$ 6,11	R\$ 458,25
						SUBTOTAL	R\$ 2.223,78
TOTAL GERAL DA OBRA							R\$ 65.877,58

Arquiteta e Urbanista - Helen Dayane de Souza Costa - CAU 256379-7

Engenheiro Civil - Keverton Oliveira Silva - CREA - 224.062/D

Prefeito Municipal - Gilvan Pinheiro de Faria

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.114.272/0001-88

ANEXO II**PREFEITURA:** Município de Divino - MG**OBRA:** Construção 1º pavimento da capela velório**LOCAL:** Bairro Centro, Divino-MG**PRAZO DA OBRA:** 3 Semanas

ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	SEMANA 01	SEMANA 02	SEMANA 03	SEMANA 04	SEMANA 05	SEMANA 06
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	30,91%	50,00%	50,00%				
		Financeiro	R\$ 20.362,65	R\$ 10.181,33	R\$ 10.181,33	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2	REVESTIMENTOS	Físico %	25,14%		50,00%	50,00%			
		Financeiro	R\$ 16.563,45	R\$ -	R\$ 8.281,73	R\$ 8.281,73	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3	ESQUADRIAS E DIVISÓRIAS	Físico %	8,63%			100,00%			
		Financeiro	R\$ 5.688,19	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.688,19	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	Físico %	2,62%	50,00%	50,00%				
		Financeiro	R\$ 1.727,00	R\$ 863,50	R\$ 863,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
5	LAJE	Físico %	22,83%	100,00%					
		Financeiro	R\$ 15.037,62	R\$ 15.037,62	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
6	VIGAS VARANDA	Físico %	6,49%	100,00%					
		Financeiro	R\$ 4.274,89	R\$ 4.274,89	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico %	3,38%	60,00%	40,00%				
		Financeiro	R\$ 2.223,78	R\$ 1.334,27	R\$ 889,51	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TOTAL		Físico %	100,00%	48,11%	30,69%	21,21%	TOTAL=	100,00%	
		Financeiro	65.877,58	31.691,60	20.216,06	13.969,92		65.877,58	

Arquiteta e Urbanista - Helen Dayane de Souza Costa - CAU 256379-7

Engenheiro Civil - Keverton Oliveira Silva - CREA - 224.062/D

Prefeito Municipal - Gilvan Pinheiro de Faria

Observações:



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.114.272/0001-88

CÁLCULO DO BDI - ANEXO III

OBRA: Construção 1º pavimento da capela velório

LOCAL: Bairro Centro, Divino-MG

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA%
1.0	CUSTOS INDIRETOS	7,53
1.1	Administração Central	4,89
1.2	Garantias e seguros	1,00
1.3	Riscos	1,27
1.4	Despesas financeiras	0,37
2.0	TRIBUTOS	6,15
2.1	COFINS	3,00
2.2	PIS / PASEP	0,65
2.3	ISS	2,50
2.4	RDBF	0,00
3.0	LUCRO	7,97
3.1	Lucro Bruto	7,97
Total do BDI		23,74

Responsável Técnico:

Helen Dayane de Souza Costa
CAU 256379-7

Keverton Oliveira Silva
CREA-MG 224.062/D

Segundo Acórdão 2622/2013 do TCU

Item Componente do BDI	Mínimo	Médio	Máximo
Administração Central	4,50	4,87	4,87
Garantia + Seguro	0,80	0,80	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,30	1,23	1,39
Lucro	6,16	7,40	8,96
COFINS	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65
ISS	1,00	2,00	3,00

AC → Administração Central

S → Seguro

R → Riscos

G → Garantia

DF → Despesas Financeiras

L → Taxa de Lucro/Remuneração

I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$$